



**COMUNE DI GERACI SICULO  
PROV. DI PALERMO**

Ufficio Tributi

( Piazza Municipio, 14 – 90010 Geraci Siculo )

Tel. 0921643080 – fax 0921643619

[www.comune.geracisiculo.pa.it](http://www.comune.geracisiculo.pa.it) – e mail : tributigeraci@gmail.com

**AVVISO**

Si informano i contribuenti che **l'IMU e la TASI per l'anno 2019** non sono più dovuti su abitazioni principali e pertinenze (box, cantine) ma va comunque versata con riferimento alle abitazioni principali di lusso (categoria A1- A8- A9), agli immobili diversi dall'abitazione principale (ad esempio seconde case) e a capannoni e immobili ad uso industriale.

**Per le aliquote IMU relative all'anno 2019** si fa riferimento a quelle deliberate nell'anno 2013: (delibera C.C. n.55 del 29.11.2013).

- **Abitazione principale riferite alle Categoria catastale A 1- A 8- A 9 e relative pertinenze applicare l'aliquota dello 0,40% ; (detrazione abitazione principale € 400,00 più € 50 per ogni figlio fino ad un massimo di otto ) ;**
- **Categoria catastale C1 e C3 applicare l'aliquota dello 0,85% ;**
- **Categoria catastale D applicare l'aliquota dello 0,96% % ;**
- **Aree edificabili applicare l'aliquota dello 0,96% ;**
- **Immobili diversi dall'abitazione principale ( seconde case) applicare l'aliquota dello 0,96% ;**
- **Terreni agricoli esenti.**

L'imposta annua si versa in due rate di ammontare pari al 50% dell'imposta annua dovuta.

La prima rata va versata entro il **17 giugno 2019** , la seconda rata va versata entro il **16 dicembre, 2019** oppure in unica soluzione entro il **17 giugno 2019**.

Codici tributo da utilizzare per il versamento 2017 con modello F24:

**Codice Comune: D977**

**3912: IMU abitazione principale ( categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e pertinenze);**

**3916: IMU aree fabbricabili;**

**3918: IMU altri fabbricati**

**3925: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota stato aliquota fino al 0,76%.**

**3930: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota comune aliquota eccedente lo 0,76%.**

**Per le aliquote TASI relative all'anno 2019** si fa riferimento alla ( delibera n. 30 del 26.09.2014) e si ricorda che la TASI si versa in due rate con scadenza il **17 giugno 2019** e il **16 dicembre 2019**, oppure in unica soluzione entro il **17 giugno 2019**.

**Aliquota 1 X 1000 su tutti gli immobili** ( con l'esclusione degli immobili destinati ad abitazioni principali e relative pertinenze ad eccezione di quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9).

Codici Tributi da utilizzare:

**Codice Comune: D977**

**3958 TASI per abitazioni principali e relative pertinenze;**

**3959 TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale;**

**3960 TASI per le aree fabbricabili;**

**3961 TASI per altri fabbricati.**

**N.B. Si informa che al fine di agevolare l'assolvimento del pagamento dell'IMU e della TASI, l'Ufficio Tributi è sempre disponibile per tutti i chiarimenti che fossero necessari o per effettuare i conteggi e/o il rilascio degli F24 precompilati.**

Il Funzionario Responsabile

Rag. Bartola Neglià